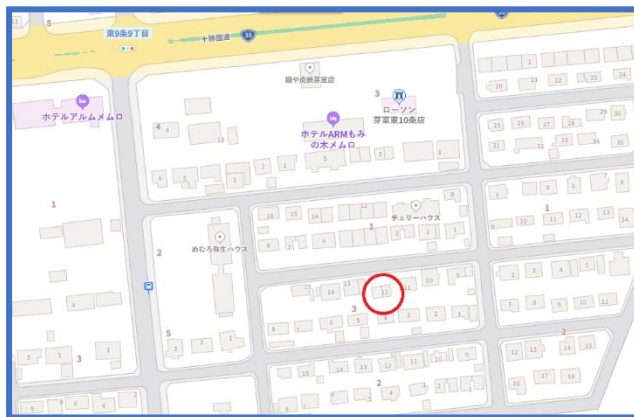
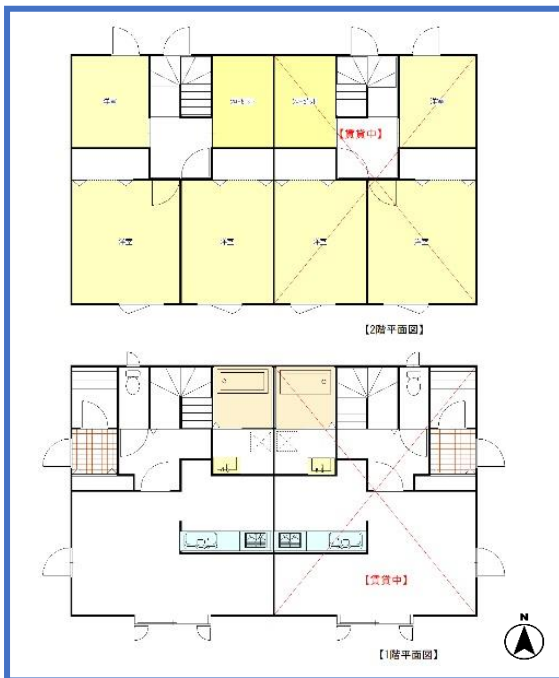


売中古 AP

芽室町東 10 条 8 丁目

- 居住用としてのご利用にも
- 3SLDK+2 メゾネット
- 東側賃貸中、家賃 65,000 円
- エアコン・灯油ボイラー
- 灯油ストーブ・物置
- 表面利回り 8.6%
(満室時家賃 1,560,000 円/年間の場合)



【販売価格】

1800万円

【物件概要】

- 所在地/河西郡芽室町東 10 条 8 丁目 3 番地 12
- 土地面積/269.99 m² (81.67 坪)
- 構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建
- 建物面積/1 階 81.15 m²・2 階 86.12 m²
延床面積 167.27 m² (50.59 坪)
- 築年/2005 年 9 月 新築
- 用途地域
第 1 種低層住居専用地域・第 2 種住居地域
- 地目/宅地 ■土地権利/所有権
- 建ぺい率/51% ■容積率/139%
- 道路/北側公道 8.00m
- 設備/電気：有り/水道：有り (公営)
汚水：有り (公共下水) 個別 LPG
- 交通/じゃがバス 徒歩 3 分 (230m)
- 文教/芽室小 徒歩 26 分 芽室中 徒歩 27 分
- 物件状況/2 戸中 1 件空家・入居即可
- 仲介手数料/620,999 円 (税込)
- 弥生東第 2 地区地区計画区域
- 専任媒介



北海道知事免許 十勝(1)第 750 号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社

帯広リライフ不動産

帯広市西9条南6丁目1番地28

☎0155-67-0920 / ☎090-3117-0920