

# 売土地

# 幕別町札内共栄町

●間口 15m奥行 19m  
地型良好！

●ダイイチ札内店まで(350m)  
DCMまで(110m)

●国道 38 号線まで(300m)  
アクセス良好！



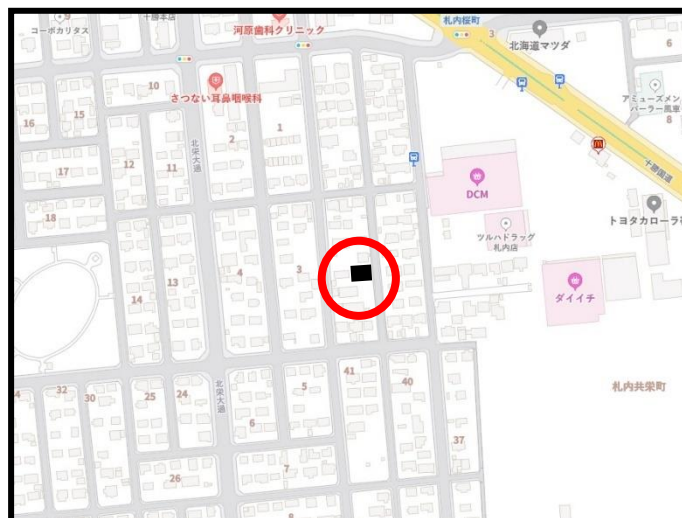
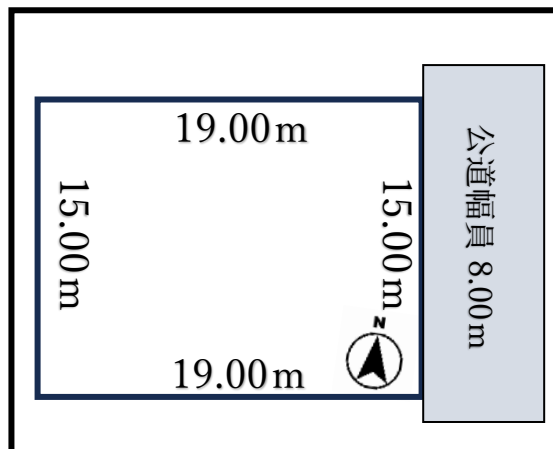
## 【販売価格】

960 万円

## 【物件概要】

(坪単価 111,355 円)

●帯広まで(2km)



- 所在地/中川郡幕別町札内共栄町 163 番 63
- 土地面積/285 m<sup>2</sup> (86.21 坪)
- 用途地域/準工業地域
- 地目/雑種地
- 土地権利/所有権
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 道路/東側道路幅員約 8.00m
- 設備/電気：有り/水道：有り/汚水
- 交通/JR 根室本線『札内駅』停 徒歩 22 分
- 文教/札内南小：徒歩 19 分/札内中：徒歩 16 分
- 物件状況/更地 (砂利と思われる堆積物有り)
- 引渡時期/即可能
- 敷地北側境界線付近西側隣接者使用給水管引込有
- 専任媒介
- 仲介手数料/382,800 円 (税込)



北海道知事免許 十勝(1)第 750 号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)北海道宅地建物取引業協会会員

株式会社 帯広リライフ不動産

帯広市西9条南6丁目1番地28

☎0155-67-0920 / ☎090-3117-0920