

売土地

帯広市西1条南8丁目

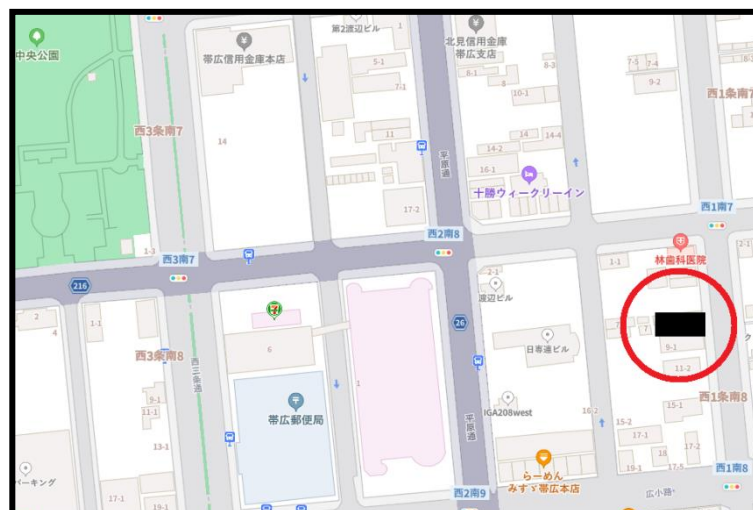
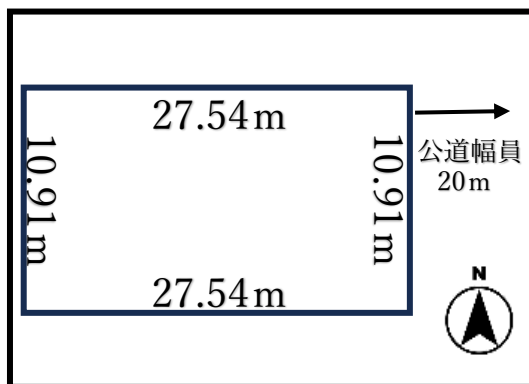
- 希少な帯広市商業地域！
- 東側公道、西1条通りに接道！
- 建物解体更地渡し！
- 駐車場としての需要が見込まれる立地であると思われます。



【販売価格】

1700万円

【物件概要】 (坪単価 209,902 円)



- 所在地：帯広市西1条南8丁目7番2
- 土地面積/267.76 m² (80.99 坪)
- 用途地域/商業地域
- 地目/宅地
- 土地権利/所有権
- 建ぺい率/80% ■容積率/600%
- 道路/東側公道幅員約 20.00m に約 10.91m 接する。
- 設備/電気：有り/水道：有り/下水（公営）
- 交通/JR 根室本線『帯広駅』徒歩 9 分（700m）
- 文教/帯広小：徒歩 15 分（1200m）
翔陽中：徒歩 18 分（1400m）
- 物件状況/建物有り（建物解体更地渡し）
- 備考/防火地域・帯広都市部地区地区計画
- 備考/帯広市駐車場附置義務条例
- 引渡時期/相談
- 専任媒介
- 仲介手数料/627,000 円（税込）



北海道知事免許 十勝(2)第 750 号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/(公社)北海道宅地建物取引業協会会員

株式会社 帯広リライフ不動産

帯広市西9条南6丁目1番地28

☎0155-67-0920 / ☎090-3117-0920

