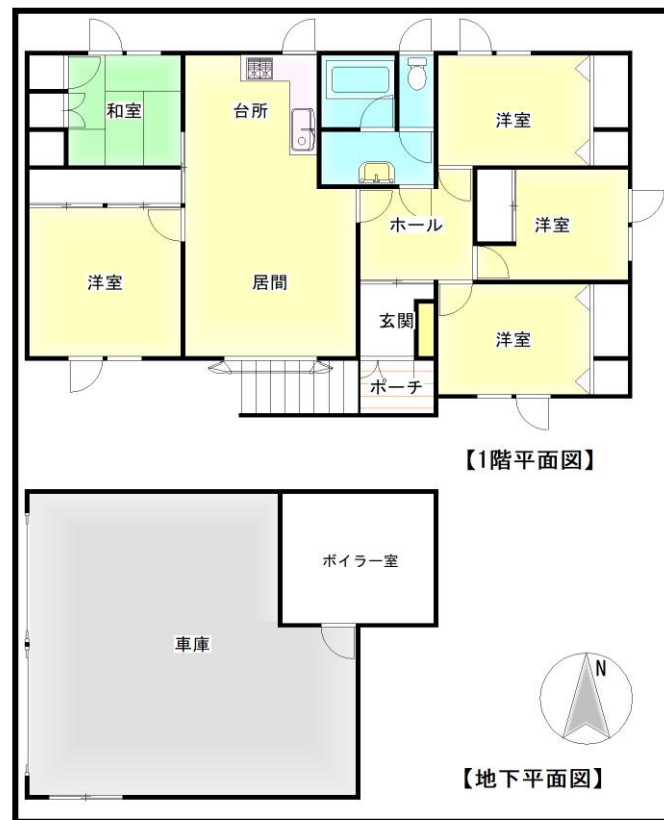
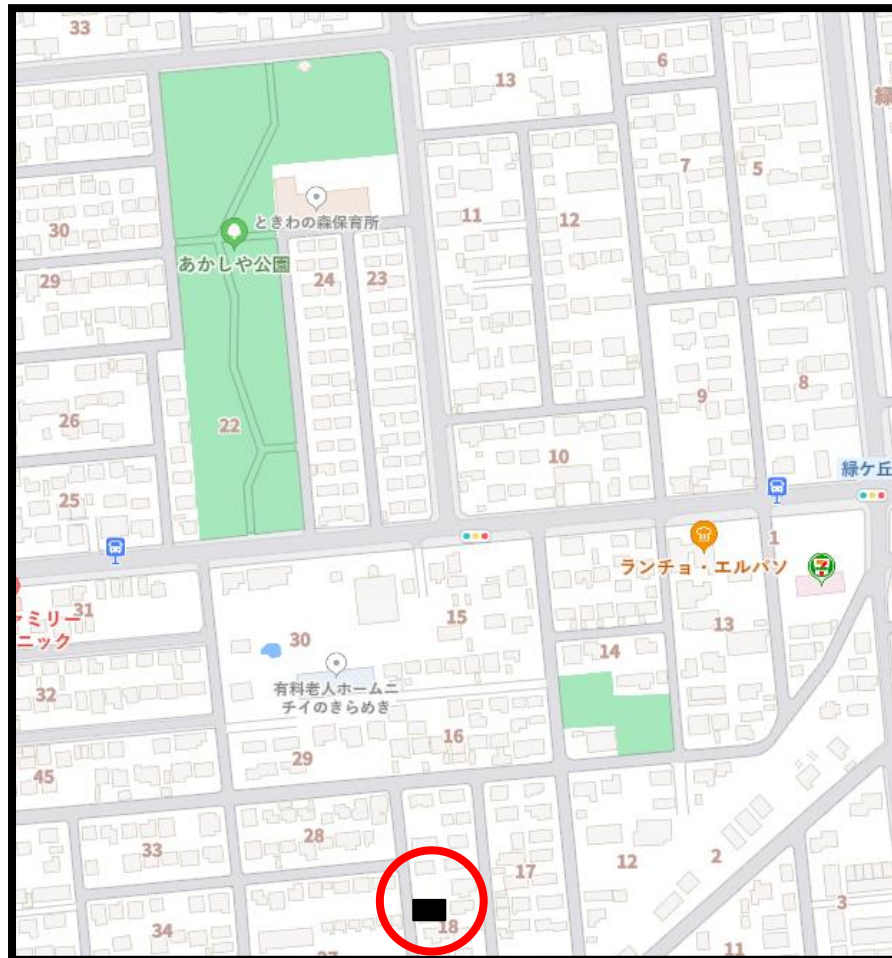


# 地下1階付き5LDK平家建！

地階は組込み車庫で・大量の荷物収納  
 自動車・バイク等の整備・収納庫  
 ガレージライフ等 多目的に使えます



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先させて載せます。

物件種目	<b>中古住宅</b>			
交通	根室本線「帯広」 拓殖バス『常盤通6丁目停』徒歩6分			
間取	5LDK+地下1階組込み車庫			
価格	<b>1,955</b> 万円 (税込)			
所在地	帯広市西十六条南6丁目2番地37(18番17号)			
建物	構造	木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺地下1階付2階建		
	延床面積	168.08㎡(50.84坪)		
	築年月	平成7年11月24日新築		
土地	面積	公簿231.00㎡(約69.87坪)		
	土地権利	所有権	地目	
	都市計画	市街化区域	用途地域	雑種地
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	法令制限	景観法		
	接道状況	西側公道幅員約8.00mに間口約12.72m接道		
設備	現況	空家	引渡日	
	水道	公営公営	宅内引込管	
	排水	本下水	宅内引込管	
	ガス	個別LPG	宅内引込管	
本体設備	バス・トイレ別・シャワー・ガスコンロ・灯油給湯			
備考	■メンテナンス状況 ①H24年:外壁・屋根塗装 ②H24年給湯灯油ボイラー取替③R6年:全室クロス張替④玄関ドア新装			
物件番号	10601598	登録元番号	FALSE	



**株式会社 帯広リライフ不動産** TEL: 0155-67-0920

〒080-0019 北海道帯広市西9条南6丁目1番地28

公益社団法人 北海道宅地建物取引業協会加盟 宅地建物取引業/北海道知事 十勝(2)第750号 [FAX] 0155-67-0921 [Email] relifefull@outlook.jp

[URL] <https://www.relifefull.com/>

取引態様	一般
手数料	(3%+6万円)消費税

担当 : 小島 通只

