

中古住宅

帯広市西 17 条南 4 丁目

- ◎2LDK+3LDK 2世帯住宅！
- ◎1階 2台分組込車庫・大型収納
多目的ルーム有り！
- ◎白樺公園まで徒歩 5 分(450m)
- ◎ダイイチ白樺店まで徒歩 15 分！
(1,100m)



【販売価格】

1980万円

【物件概要】

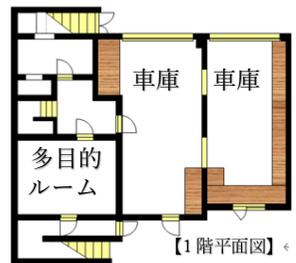
- 所在地/帯広市西 17 条南 4 丁目 1 番地 172
(住居表示：48 番 18 号)
- 土地面積/230.25 m² (69.65 坪)
- 構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺 3 階建
- 建物面積/1 階 60.45 m²・2 階 91.91 m²・3 階 72.87 m²
延床面積 225.23 m² (68.13 坪)
- 築年/1993 年 12 月 31 日 新築
- 用途地域/第 2 種中高層住居専用地域
- 地目/宅地 ■土地権利/所有権
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 道路/北側公道 10m に 13.550m 接道
- 設備/電気：有り/水道：有り (公営)
汚水：有り (公共下水) 都市ガス
- 交通/十勝バス『新緑通 17 条』停 徒歩 3 分
- 文教/緑ヶ丘小 徒歩 22 分 帯広第五中 徒歩 14 分
- 確認済証/第 R4 確認建築帯広建開 00145 号
- 仲介手数料/719,400 円 (税込)
- 専任媒介
- 現状渡しの為、不適合責任は不担保となります。



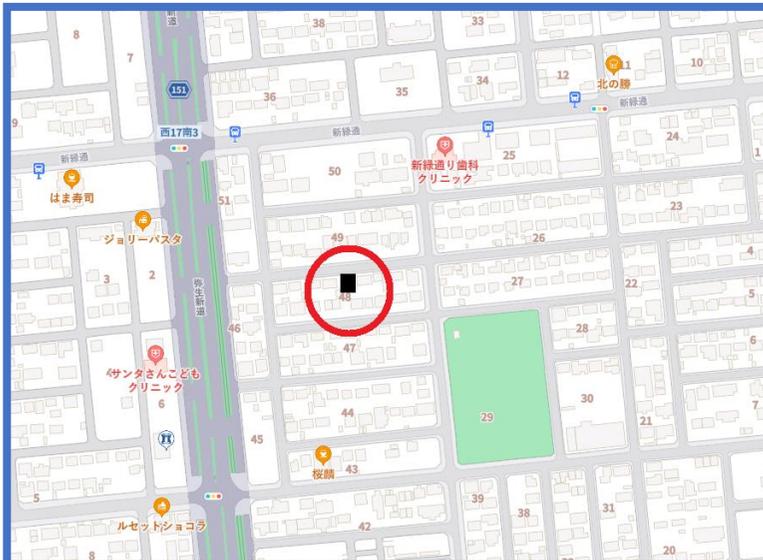
【3階平面図】



【2階平面図】



【1階平面図】



※現況と異なる場合は現況を優先します。



北海道知事免許 十勝(2)第 750 号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社

帯広リライフ不動産

帯広市西9条南6丁目1番地28

☎0155-67-0920 / ☎090-3117-0920