

# 上士幌町字上士幌東2線

- ・1階に多目的スペース有り!  
(事務所・店舗・バイク置場等)
- ・広々敷地225.36坪!
- ・5DK+ホール・居住部分有り  
トイレ3ヶ所+洗面所3ヶ所  
+キッチン2ヶ所+浴室



(1階平面図)

(2階平面図)

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	事務所・店舗・住宅		
最寄駅	JR根室本線『帯広駅』		
間取りタイプ	5DK+ホール		
価格	880 万円		
物件所在地	河東郡上士幌町字上士幌東2線238番地79		
交通	十勝バス上士幌東2線 徒歩 1分		
土地面積	公簿 745.02 m <sup>2</sup>	坪面積	約 225.36 坪
建物	構造・規模	木造亜鉛・合金メッキ鋼板ぶき 2階 建	
	面積	延べ 221.96 m <sup>2</sup>	約 67.14 坪
	間取内訳	5DK+ホール	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	-	用途地域	無指定地域
建ぺい率	-	容積率	-
小学校	上士幌小	中学校	上士幌中
築年月	1970年不詳	駐車場	有り
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東側・北西側角地		
設備	公営水道	公共下水	北海道電力
備考	2010年増築 不適合責任は不担保となります。		



北海道知事免許 十勝(2)第750号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社帯広リライフ不動産

帯広市西9条南6丁目1番地28

☎0155-67-0920 / ☎090-3117-0920

■取引態様 ■手数料  
専任媒介 356,400円

小島 通只

