

# 売土地

# 帯広市西 19 条南 5 丁目

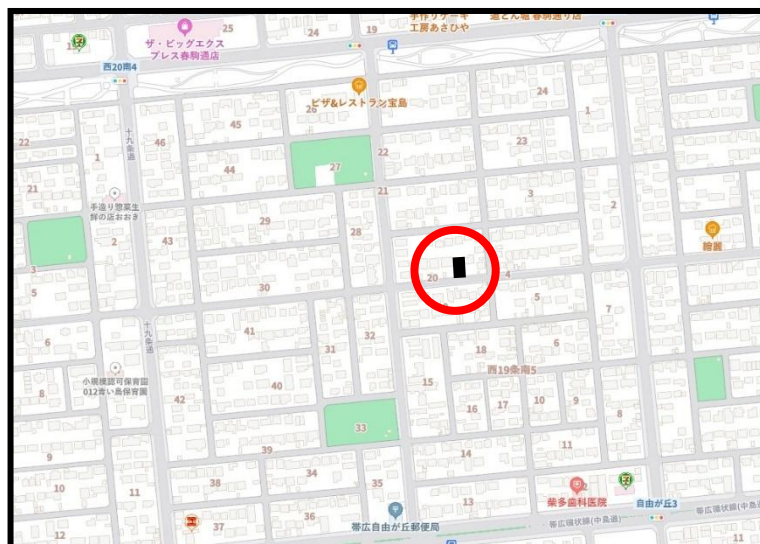
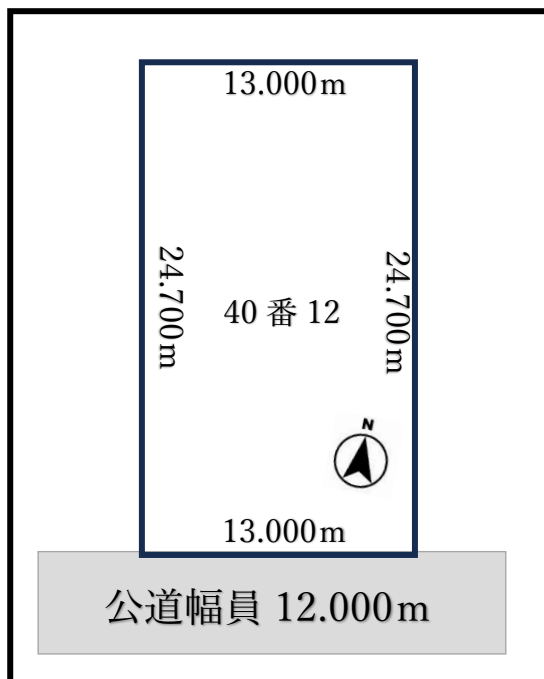
- 南向き陽当たり良好！
- 地型良好！広々97.13 坪！
- 住宅地に適した。  
第一種低層住居専用地域



# 1330 万円

【物件概要】

(坪単価 136,930 円)



- 所在地/帯広市西 19 条南 5 丁目 40 番 12
- 土地面積/321.10 m<sup>2</sup> (97.13 坪)
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 地目/宅地
- 土地権利/所有権
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 道路/南側道路幅員約 12.00m
- 設備/電気：有り/水道：有り/汚水
- 交通/十勝バス『春駒通り 19 条』停  
徒歩 4 分 (300m)
- 文教/明和小：徒歩 10 分 (800m)  
第八中：徒歩 18 分 (1400m)
- 引渡時期/即可
- 特別注視地区
- 専任媒介
- 仲介手数料/504,900 円 (税込)



北海道知事免許 十勝(2)第 750 号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/(公社)北海道宅地建物取引業協会会員

## 株式会社 帯広リライフ不動産

帯広市西 9 条南 6 丁目 1 番地 28

☎0155-67-0920 / 📠090-3117-0920

