

# 売 土 地

# 帯広市西 18 条北 1 丁目

- 間口 8.7 間・奥行 9.9 間  
地型良好 86.51 坪！
- 国道 38 号線まで 350m  
アクセス良好！
- ぴあざフクハラ西 18 条店  
まで徒歩 14 分(290m)

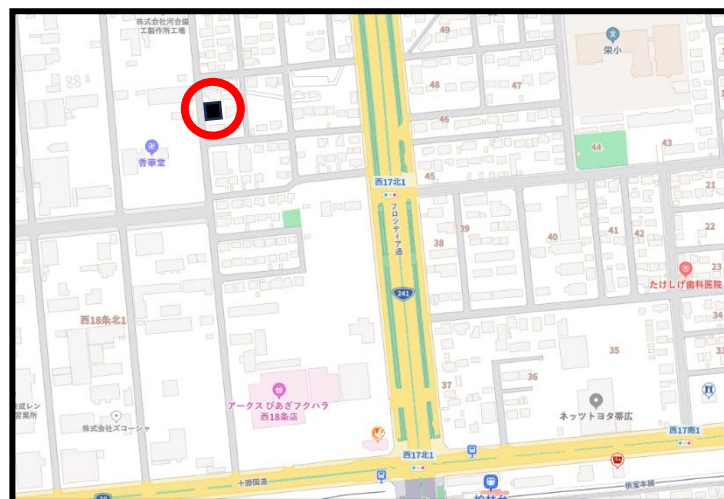
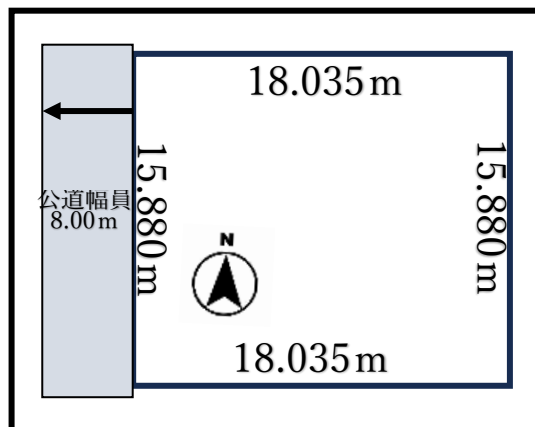


## 【販売価格】

# 1080万円

## 【物件概要】

(坪単価 124,841 円)



- 所在地/帯広市西 18 条北 1 丁目 19 番 3
- 土地面積/286 m<sup>2</sup> (86.51 坪)
- 用途地域/第 1 種住居専用地域
- 地目/原野
- 土地権利/所有権
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 道路/西側公道幅員約 8.00m
- 設備/電気：有り/水道：有り/污水
- 交通/拓殖バス『柏林台駅前』停-徒歩 5 分
- 文教/栄小：徒歩 7 分/西陵中：徒歩 19 分
- 物件状況/更地・周辺単管現状渡し
- 引渡時期/即可
- 専任媒介
- 仲介手数料/422,400 円 (税込)



北海道知事免許 十勝(2)第 750 号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/(公社)北海道宅地建物取引業協会会員

## 株式会社 帯広リライフ不動産

帯広市西9条南6丁目1番地28

☎0155-67-0920 / ☎090-3117-0920

