

売土地

帯広市西 13 条南 3 丁目

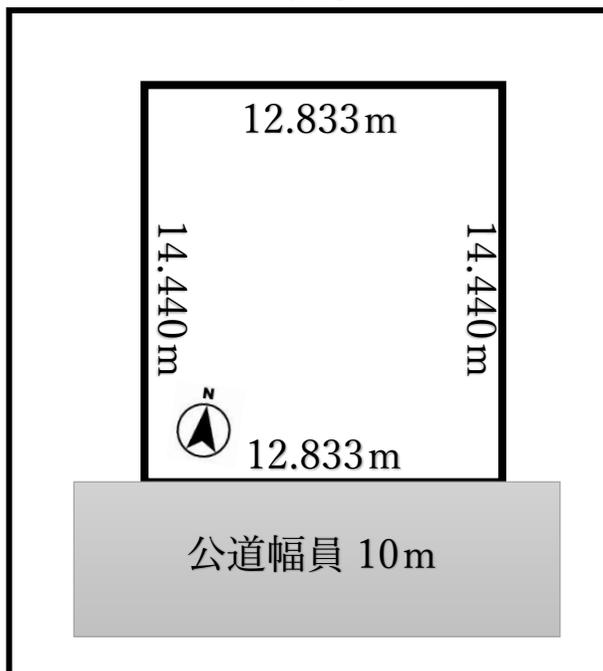
- 南側陽当たり良好！
- 地型良好！間口 7 間！
- コンパクトな公簿面積 55.96 坪
- 建ぺい率 60%・容積率 200%
- フクハラ西 12 条店まで
徒歩 6 分(450m)



830 万円

【物件概要】

(坪単価 148,320 円)



- 所在地/帯広市西 13 条南 3 丁目 2 番 43
- 土地面積/185 m² (55.96 坪)
- 用途地域/第 1 種住居専用地域
- 地目/原野 ■土地権利/所有権
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 道路/南側道路幅員約 10.00m
- 設備/電気：有り/水道：無し/污水※
- 交通/拓殖バス『西 12 条 2 丁目』停
徒歩 5 分 (350m)
- 文教/北栄小：徒歩 15 分 (1200m)
第一中：徒歩 19 分 (1500m)
- 引渡時期/相談
- 専任媒介
- 仲介手数料/339,900 円 (税込)
- 備考
- 汚水桝は帯広市に申請後設置となります。
- 南側塀に関しては引き渡しまでに撤去します。
- 給水管は東側から延長圧入が必要です。



北海道知事免許 十勝(2)第 750 号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員/(公社)北海道宅地建物取引業協会会員

株式会社 帯広リライフ不動産

帯広市西 9 条南 6 丁目 1 番地 28

☎0155-67-0920 / 📠090-3117-0920

